



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 103**

13 Φεβρουαρίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3428 (1)

Αλλαγή χρήσης τμήματος του υπ' αρ. 1886 τεμαχίου της συμπληρωματικής διανομής έτους 1995, αγροκτήματος Μεγ. Βρύσης Ν. Κιλκίς, υπό τα στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 1512/85 «Περί αλλαγής χρήσεως - εκποιήσεων δημοσίων, δημοτικών ή Κοινοτικών εκτάσεων».

2. Την τήρηση των προϋποθέσεων, όπως αυτές εκφράζονται στα υπ' αριθ. κάτωθι έγγραφα:

α) Την υπ' αρ. 220/2000 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

β) Το υπ' αρ. 1720/1-6-00 έγγραφο του Δασαρχείου Κιλκίς.

γ) Το υπ' αριθμ. 2142/29-9-00 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας - Πρόνοιας.

δ) Το υπ' αρ. 1132/14-6-00 έγγραφο της Δ/νσης Πολ/μίας Κιλκίς.

ε) Το υπ' αρ. Τ.Β.Κ.Ι. 914.1.7/368/00 έγγραφο του Τμήματος Βιομηχανίας.

στ) Το υπ' αρ. Φ. 10.2/2946/26-4-2000 έγγραφο του ΕΟΤ Θεσσαλονίκης.

ζ) Το υπ' αρ. 10018/00 έγγραφο της ΙΣΤ εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

η) Το υπ' αριθμ. 2026/9-10-00 έγγραφο (βεβαίωση) του άρθρου 26 του Ν. 1892/90

θ) Το υπ' αρ. Δ/1920/2 5-10-00 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας.

3. Το τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο Τοπογράφος Μηχ/κός Θανάσης Βαφειάδης.

4. Το γεγονός ότι η παρούσα δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την προσκόμιση άλλων εγκρίσεων για την έκδοση οικοδομικής άδειας.

5. Τις διατάξεις του αρθ. 3 του Ν.2218/94 και του αρθ. 5 του Ν.2240/94.

6. Την υπ. αρ. 326/95 Διαπιστωτική Πράξη του Νομάρχη Κιλκίς.

7. Το καταστατικό της από 7-9-98 σύστασης εταιρείας με την επωνυμία «Λ. Καλλιστρατίδης - Μ. Κιορπελίδου Ο.Ε.» και διακριτό τίτλο «ΓΕΩΠΡΟΜΗΘΕΥΤΙΚΗ».

8. Την υπ' αρ. 2489/00 Απόφαση Νομάρχη Κιλκίς περί «Έγκρισης περιβαλλοντικών όρων της βιοτεχνίας τυποποίησης - ενσάκισης λιπασμάτων της «Λ. Καλλιστρατίδης - Μ. Κιορπελίδου Ο.Ε.», αποφασίζουμε:

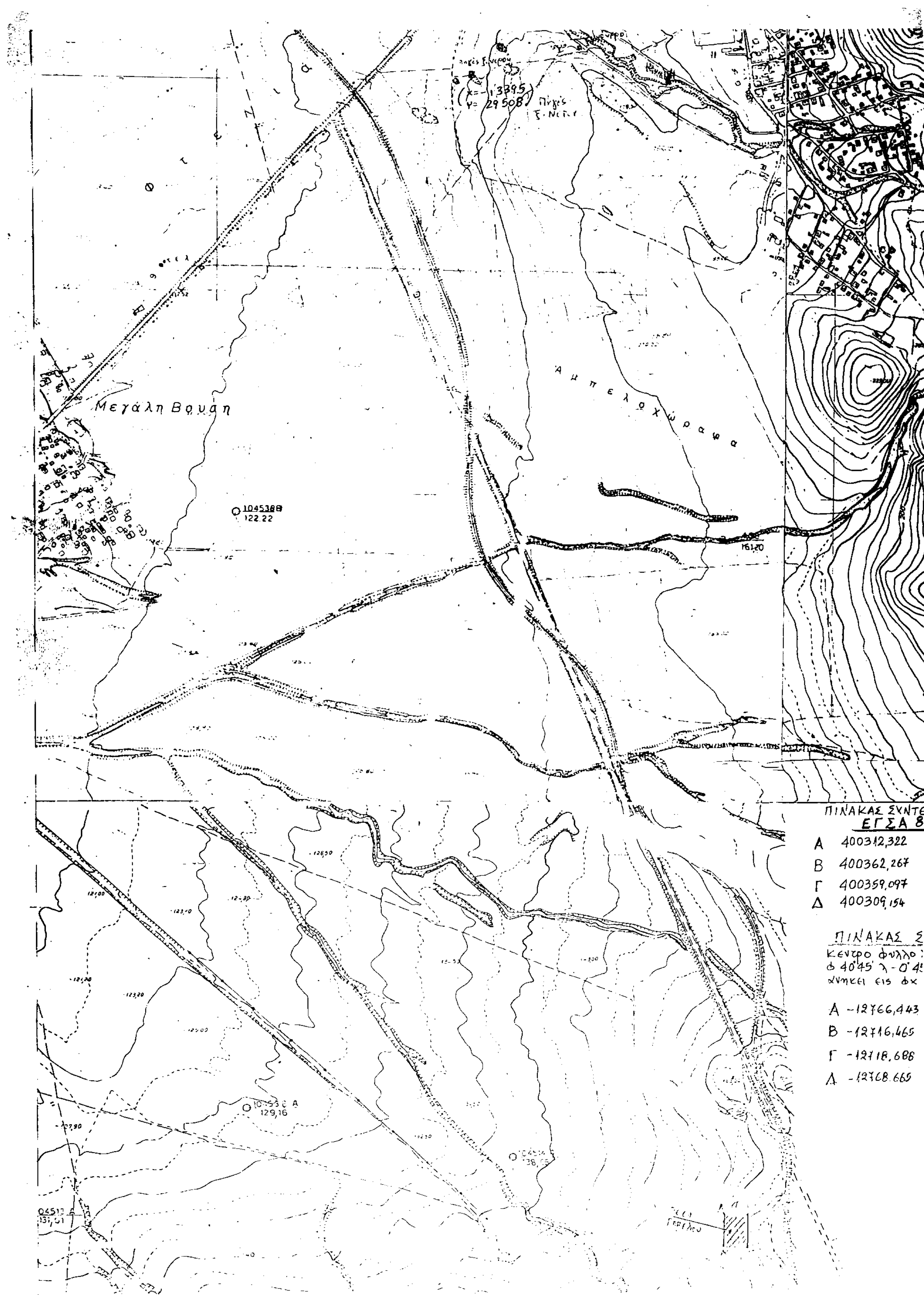
1. Την αλλαγή χρήσης του αγροτεμαχίου, με στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Α, (τμήμα του εκ μεταβολής τεμαχίου 1886 της συμπλ/κής διανομής έτους 1995 Αγρ/τος Μ. Βρύσης) από χέρσο κοινόχρηστο σε γη με χρήση βιοτεχνική για εγκατάσταση βιοτεχνίας τυποποίησης - ενσάκισης λιπασμάτων (όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα).

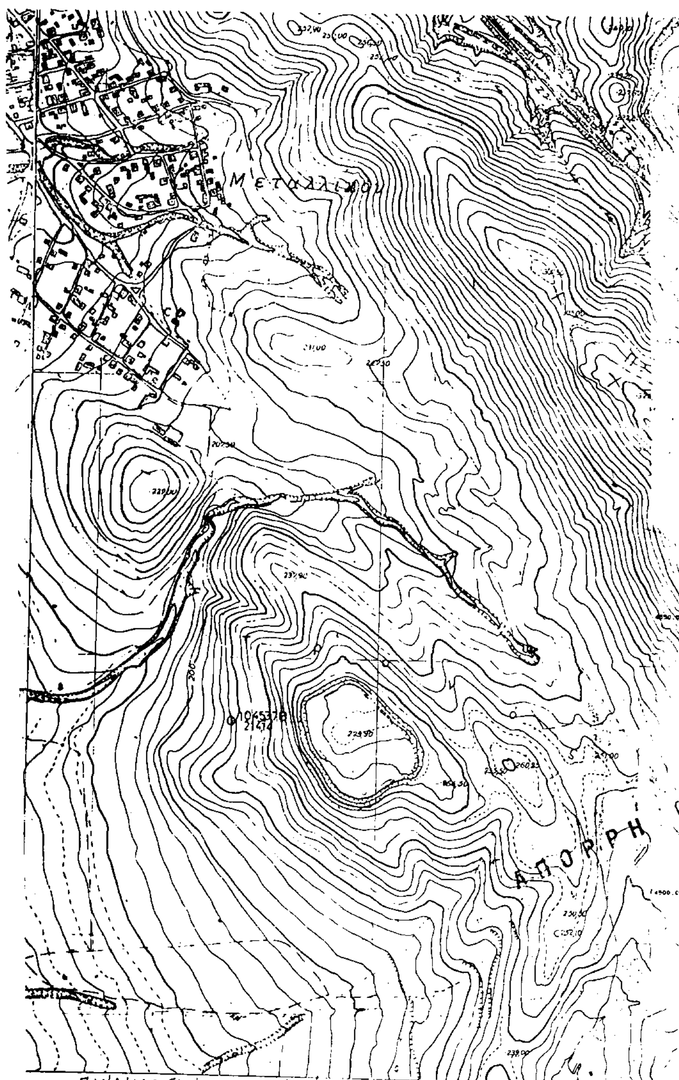
2. Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας απόφασης (κατά την Ε: 550/92) δεν βαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός, ούτε ο προϋπολογισμός του οικείου Ο.Τ.Α.

3. Την δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 29 Δεκεμβρίου 2000

Ο Νομάρχης
Θ. ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΔΗΣ


Μεγάλη Βρύση
Αμπελοχώραφα
1045388
122.22
161,20
129,16
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕ
ΕΓΣΑ 8
A 400312,322
B 400362,267
Γ 400359,097
Δ 400309,154
ΠΙΝΑΚΑΣ Σ
κεντρο φυλλο
φ 40°45' λ -0°4
ανηκει εις φχ
A -12766,443
B -12716,465
Γ -12718,686
Δ -12768.665



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΕΓΣΑ 87

Α	400312,322	4538208,533
Β	400362,267	4538206,557
Γ	400359,097	4538126,636
Δ	400309,154	4538128,621

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
Κεντρο φυλλο Χαρτου 1:100.000
φ 40°45' λ - 0°45' ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ανηκει εις φx 1:50.000 ΚΙΛΚΙΣ

Α	-12766,443	+26758,236
Β	-12716,465	+26756,854
Γ	-12718,688	+26676,879
Δ	-12768,665	+26678,273

Στο σχεδιάγραμμα έγινε σμικρυνση κατα ποσοστό 37 %

οικισμός Μ. ΒΡΥΣΗ

Ε

x=2699.34
ψ=6020,30

Α)	4060.92	4540.52
Β)	4110.90	4539.25
Γ)	4108.86	4459.27
Δ)	4058.88	4460.55

Α) x=4060.92
ψ=4540.52

ΣΕΡΡΕΣ

ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ (Β)

όριο οικισμού

1750

Θέση Γηπέδου

(κλ. 1:10000)

Μ. ΤΑΣΗ
Δ.Ε.Η

X=4060.82
Y=4540.52
H=100.7

A

Β

50.00

X=4110.80
Y=4539.25
H=104.9

Κοινόχρηστο

80.00

E=4000 τ.μ

80.00

70.00

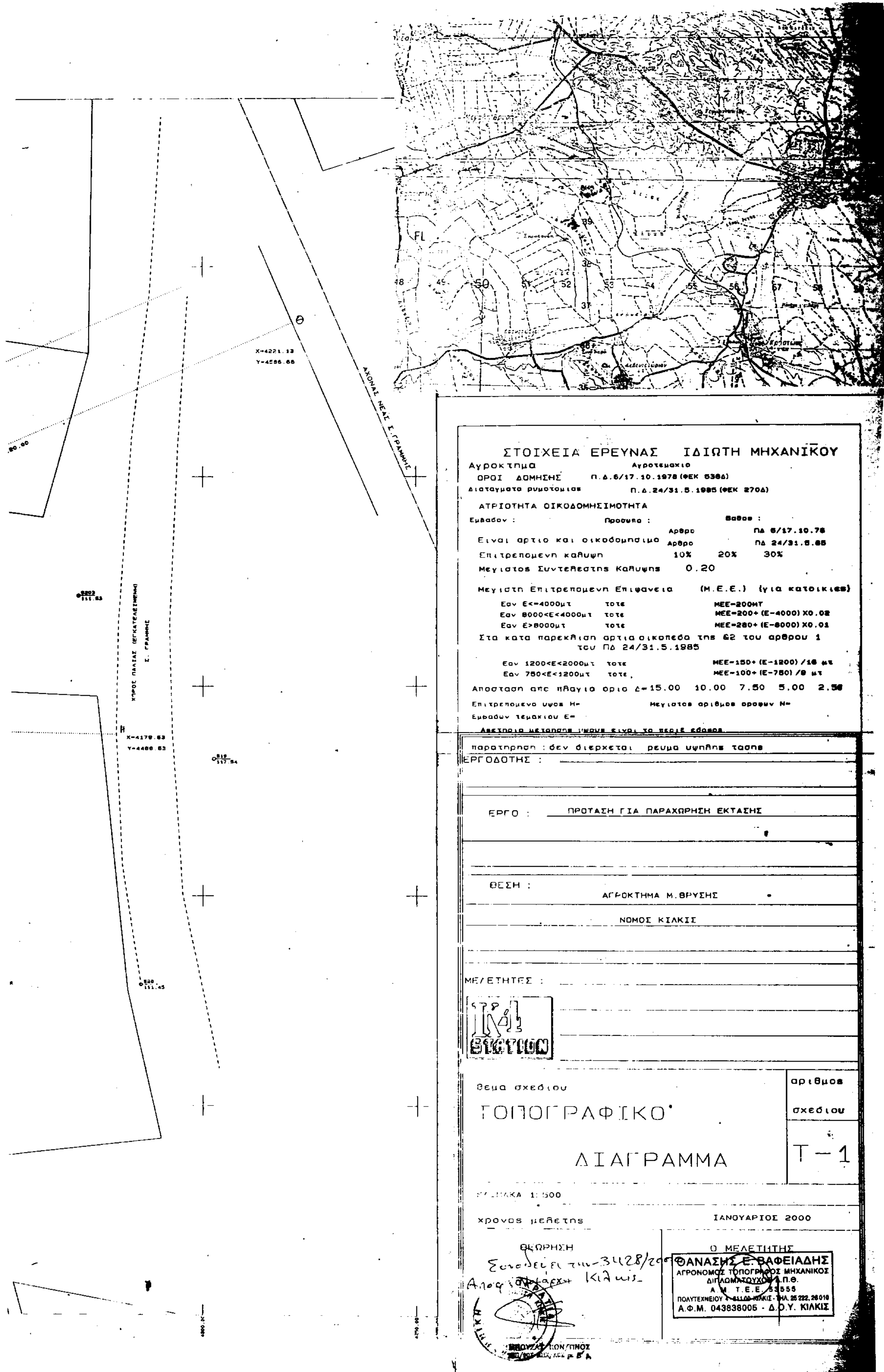
X=4109.66

Δ

50.00

Γ

X=4108.86
Y=4459.27
H=105.9


ΑΞΟΝΑΣ ΝΕΑΣ Σ. ΓΡΑΜΜΗΣ
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΙΔΙΩΤΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
Αγροκτημα Αγροτεμαχιο
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ Π.Δ.6/17.10.1978 (ΦΕΚ 538Δ)
Διαταγματα ρυμοτομιας Π.Δ.24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270Δ)
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ
Εμβαδον : Προσωπο : Βαθος :
Ειναι αρτιο και οικοδομησιμο Αρθρο ΠΔ 6/17.10.78 Αρθρο ΠΔ 24/31.5.85
Επιτρεπομενη καλυψη 10% 20% 30%
Μεγιστος Συντελεστης Καλυψης 0.20
Μεγιστη Επιτρεπομενη Επιφανεια (Μ.Ε.Ε.) (για κατοικιες)
Εαν Ε<=4000μτ τοτε ΜΕΕ=200ΜΤ
Εαν 8000<Ε<4000μτ τοτε ΜΕΕ=200+(Ε-4000)Χ0.02
Εαν Ε>8000μτ τοτε ΜΕΕ=280+(Ε-8000)Χ0.01
Στα κατα παρεκλιση αρτια οικοπεδα της &2 του αρθρου 1 του ΠΔ 24/31.5.1985
Εαν 1200<Ε<2000μτ τοτε ΜΕΕ=150+(Ε-1200)/16 μτ
Εαν 750<Ε<1200μτ τοτε ΜΕΕ=100+(Ε-750)/9 μτ
Αποσταση απο πλαγια ορια Δ=15.00 10.00 7.50 5.00 2.50
Επιτρεπομενο υψος Η= Μεγιστος αριθμος οροφων Ν=
Εμβαδων τεμαχιου Ε=
παρατηρηση : δεν διερχεται ρευμα υψηλης τασης
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :
ΕΡΓΟ : ΠΡΟΤΑΣΗ ΓΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΕΚΤΑΣΗΣ
ΘΕΣΗ : ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ Μ.ΘΡΥΣΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΚΙΛΚΙΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ :
STATION
Θεμα σχεδιου
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
αριθμος σχεδιου
Τ-1
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
χρονος μελετης ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2000
ΘΕΩΡΗΣΗ
Συνοδεύει την 3428/2000 Απόφαση Νομάρχη Κιλκίς
Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΘΑΝΑΣΗΣ Ε. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ Α.Π.Θ.
Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 53555
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 4 - 61100 ΚΙΛΚΙΣ - ΤΗΛ. 25 222, 26 010
Α.Φ.Μ. 043838005 - Δ.Ο.Υ. ΚΙΛΚΙΣ

Αριθμ. 2625 (2)

Κήρυξη έκτασης 105,5 στρ. ως αναδασωτέας στη θέση «Άγ. Ιωάννης» περιφέρειας δημοτικού διαμερίσματος Κλεπά Δήμου Πλατάνου Ν. Αιτ/νίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 38 παρ. 1 και β) του άρθρου 41 παρ. 1.

4. Τις με αρίθμ. α) 160417/1180/8-7-80, β) 182447/3049/24-9-80 και γ) 141823/4-2-83 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

5. Τις διατάξεις των άρθρων 1 παρ.1 , 2 παρ. 1δ , 5 παρ. 3 β , 6 παρ. 7 και 7 παρ.2 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας».

6. Την αρίθμ. 3392/28-11-2000 πρόταση του Δασαρχείου Ναυπάκτου περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης.

7. Την αρίθμ. 186Γ.Γ./30-6-98 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος «περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση και την διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, την παραπάνω δημόσια δασική έκταση των 105,5 στρεμμάτων που ήταν καλυμμένη από Ελάτη και αείφυλλα-πλατύφυλλα και ανήκει στην κατηγορία των άρθρων 3 παρ.2 και 4 παρ. β, γ & 2γ του Ν. 998/79, που βρίσκεται στη θέση «Άγ. Ιωάννης» περιφέρειας δημοτικού διαμερίσματος Κλεπά Δήμου Πλατάνου και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσιο δάσος

Δυτικά: Με δημόσιο δάσος

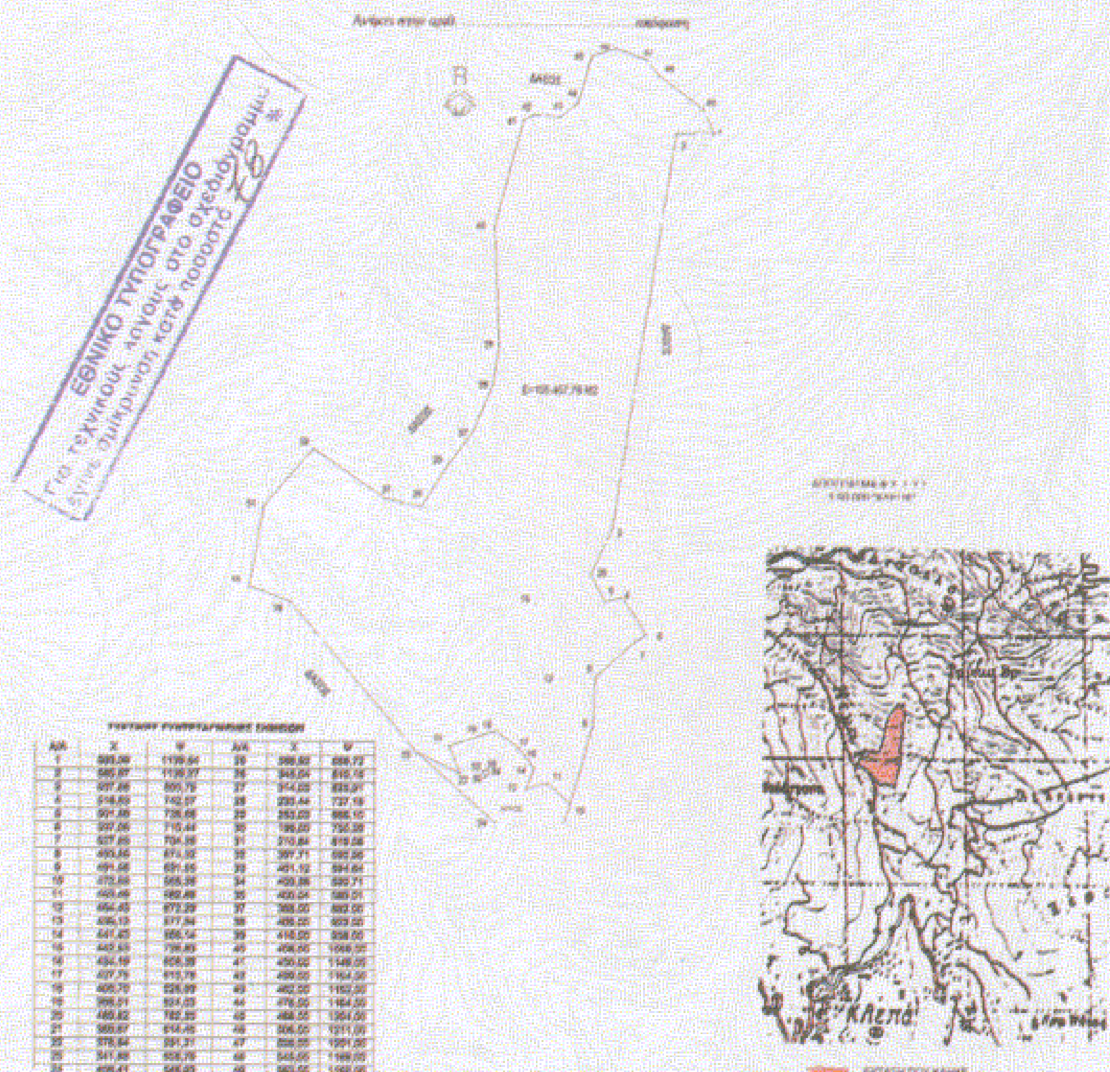
Βόρεια: Με δημόσιο δάσος

Νότια: Με δημόσιο δάσος και γεωργικές εκτάσεις όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα 11 Ιανουαρίου 2001

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής Περιφέρειας
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΑΣ



Α/Α	X	Ψ	Α/Α	X	Ψ
1	[illegible]	[illegible]	25	[illegible]	[illegible]
2	[illegible]	[illegible]	26	[illegible]	[illegible]
3	[illegible]	[illegible]	27	[illegible]	[illegible]
4	[illegible]	[illegible]	28	[illegible]	[illegible]
5	[illegible]	[illegible]	29	[illegible]	[illegible]
6	[illegible]	[illegible]	30	[illegible]	[illegible]
7	[illegible]	[illegible]	31	[illegible]	[illegible]
8	[illegible]	[illegible]	32	[illegible]	[illegible]
9	[illegible]	[illegible]	33	[illegible]	[illegible]
10	[illegible]	[illegible]	34	[illegible]	[illegible]
11	[illegible]	[illegible]	35	[illegible]	[illegible]
12	[illegible]	[illegible]	36	[illegible]	[illegible]
13	[illegible]	[illegible]	37	[illegible]	[illegible]
14	[illegible]	[illegible]	38	[illegible]	[illegible]
15	[illegible]	[illegible]	39	[illegible]	[illegible]
16	[illegible]	[illegible]	40	[illegible]	[illegible]
17	[illegible]	[illegible]	41	[illegible]	[illegible]
18	[illegible]	[illegible]	42	[illegible]	[illegible]
19	[illegible]	[illegible]	43	[illegible]	[illegible]
20	[illegible]	[illegible]	44	[illegible]	[illegible]
21	[illegible]	[illegible]	45	[illegible]	[illegible]
22	[illegible]	[illegible]	46	[illegible]	[illegible]
23	[illegible]	[illegible]	47	[illegible]	[illegible]
24	[illegible]	[illegible]	48	[illegible]	[illegible]

Ναύπακτος 28/11/2000 — Ο Δασάρχης Ναυπάκτου — Θεόδωρος - Γεώργιος Φούντος, Δασολόγος με Α΄ βαθμό

Ι. Π. Μεσολογγίου 27-12-2000 — Ο Δ/ντής Δασών Αιτωλ/νίας — Χρήστος Φασούλης, ΠΕ2 – Α΄ βαθ.

Πάτρα 12/1/2001 — Ο Γεν. Δ/ντής Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας — ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Εκταση που καηκε



Ναυπακτος 28/11 2000
Ο Δασαρχης Ναυπακτου

Θεόδωρος - Γεώργιος Φουντος
Δασολόγος με Α' βαθμό



Ι. Π. Μεσολογγιου 27-12-2000
Ο Δ/ντης Δασων Αιτωλ/νιας

Χρήστος Φασούλης
ΓΕ 2 – Α' βαθ.



Πατρα 11/1 2000
Ο Γεν. Δ/ντης Περιφερειας Δυτ. Ελλαδας

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΑΣ